Министерство образования и науки Российской Федерации
Департамент образования города Севастополя

Государственное бюджетное образовательное учреждение
профессионального образования города Севастополя
«Севастопольский судостроительный колледж»

РАССМОТРЕНО
на заседании педагогического
совета ГБОУПО «ССК»
протокол № 7 от «17» 07 2019 г.

Утверждаю
Директор ГБОУПО «ССК»
_____ Г.Ю.Косенко
«17» 07 2019 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

Государственного бюджетного образовательного
учреждения профессионального образования
«Севастопольский судостроительный колледж»

Севастополь
2019

1. Общие положения

1.1 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации;

1.2 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГБОУПО "ССК" являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии;

1.3 Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания иногородних студентов на период их очного обучения (на основании Положения о студенческом общежитии ГБОУПО "ССК").

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1 Заселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа;

2.2 Вселение в общежитие производится комендантом общежития и воспитателями на основании приказа на заселение;

2.3 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития;

2.4 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании приказа директора колледжа.

3. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

3.1 Проживающие в общежитии имеют право:

– проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития;

– пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

– переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение студенческого общежития;

– избирать Студенческий совет общежития, старост комнат и другие органы студенческого самоуправления общежития;

– участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;

– для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации общежития, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;

– принимать гостей по согласованию с администрацией общежития с 18.00 до 21.00 часов с обязательным для гостей предъявлением документов, удостоверяющих личность;

– требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели и другого инвентаря общежития, вышедшего из строя не по вине проживающих;

3.2 Проживающие в общежитии на добровольной основе могут привлекаться во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ;

3.3 Проживающие в общежитии обязаны:

– строго соблюдать настоящее Положение о студенческом общежитии, Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, договор найма жилой площади в студенческом общежитии, санитарно-гигиенический режим, требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электроприборами и т.п.;

– неукоснительно соблюдать пропускной режим общежития;

– бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду;

– соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, мыть полы, еженедельно протирать окна и мебель. Распределение обязанностей по уборке устанавливает староста комнаты;

– своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и все виды предоставляемых дополнительных услуг;

– принимать активное участие в генеральных уборках внутри общежития, а также в субботниках по уборке закрепленной территории;

– принимать активное участие при проведении культурно-массовых мероприятий или оказывать посильную помощь при их организации;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с

действующим законодательством и заключенным договором о проживании в студенческом общежитии ГБОУПО "ССК";

– заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные па хранение, администрация общежития ответственности не несет);

– сдавать ключи от замков дверей жилых комнат дежурным общежития;

– не препятствовать администрации при исполнении должностных обязанностей, связанных с проверкой состояния жилых комнат, мест общественного пользования общежития;

– при убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, болезнь и др. причины) поставить в известность коменданта общежития и воспитателя, сдать ценные вещи в камеру хранения;

– при отчислении из колледжа, по его окончании, досрочном расторжении договора о проживании в студенческом общежитии и других причинах выселения, освободить место или занимаемую комнату в общежитии в течение трехдневного срока со дня подписания соответствующего приказа;

3.4 Проживающим в общежитии запрещается:

– производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование без письменного согласования с администрацией общежития;

– допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;

– появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;

– курить в комнатах и местах общего пользования;

– препятствовать администрации общежития в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими пропускного режима, санитарного состояния и Правил противопожарной безопасности жилых комнат и мест общественного пользования общежития;

– самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

– передавать ключи от своей комнаты посторонним лицам;

– самовольно переделывать инвентарь или переносить его из одной комнаты в другую;

– хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;

– содержать домашних животных;

– выбрасывать из окон мусор и различные предметы;

– слушать громкую музыку, по мощности превосходящую слышимость в пределах комнаты;

– хранить, употреблять, распространять алкогольные напитки и наркотические средства;

– хранить и носить оружие любого типа;

– проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в

общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;

– в ночное время (с 22.00 ч. до 6.00ч.) включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.д.;

– наклеивать на стены (двери) жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, плакаты, посторонние предметы, объявления, фотографии, рисунки и т.д.;

– самовольно организовывать танцы и дискотеки;

– самовольно менять имеющиеся в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительные.

4. Ответственность за нарушение настоящих Правил

4.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации колледжа могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ГБОУПО "ССК" и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития;

4.2 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания, а именно:

– замечание,

– выговор,

– выселение из общежития,

– отчисление из Колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации);

4.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

– использования жилого помещения не по назначению;

– разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

– систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

– невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;

– отсутствия проживающего в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

– появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

– хранения, распространения алкогольных и наркотических средств;